

# SUD OUEST Annonces

## Offres d'emploi

### Métiers de l'automobile

**OPEL MORGAN'S**  
ANGOULÊME - COGNAC

**OPEL MORGAN'S**  
recrute en CDI

**1 MÉCANICIEN H/F**  
pour le site de Cognac

**DES CARROSSIERS-PEINTRES H/F**  
pour le site d'Angoulême

Rémunération selon qualifications

**Tél. 05 45 68 74 33**  
ou envoyer lettre de motivation à olivier.jean@morgans.fr

### Métiers de l'industrie

**Mauco-Cartex**  
Créateur d'emballage

Entreprise familiale de 120 personnes réparties sur plusieurs sites (33, 11 et 16) « Créateur » d'emballage et transformateur de carton ondulé recrute dès que possible un (h/f)

**CONDUCTEUR AUTOPLATINE**  
CDI temps plein basé à FLÉAC (16)

Vous réalisez de manière autonome des travaux de découpe sur machine de type presse platine Bobst et êtes garant de la qualité de votre production. Opérations de calage, de réglage machine et idéalement de maintenance 1<sup>er</sup> niveau.

Expérience exigée de 1 an minimum. Vous êtes rigoureux, polyvalent et aimez travailler en équipe.

Salaires selon profil. Tickets restaurant.

Rejoignez notre entreprise à taille humaine. Envoyez CV et lettre de motivation à MAUCO CARTEX - 1, parc d'activité du Bois Marin - 33240 PEUJARD ou à : **c.bardou-jacquet@maucocartex.fr** Tél. 05 57 42 62 62

## Emplois à domicile

### Demandes

ASSISTANTE DE VIE / GARDE DE NUIT avec une grande expérience, je propose mes services aux personnes âgées sur le 24 et le 17. Tel 06.45.00.11.59.

### ANNONCES CARNET VOS CONTACTS

## Une équipe à votre service

Particuliers :  
du lundi au vendredi  
de 9 h à 17 h

Professionnels :  
du lundi au vendredi  
de 9 h à 19 h

**05 35 31 29 37**

Les samedis et jours fériés  
de 14 h à 19 h  
par mail :  
so.carnets@sudouest.fr  
ou par fax :

N° Indigo 0 820 024 000

Partageons plus que l'information **SUD OUEST**

## Annonces légales et officielles

sudouest-legales.fr - sudouest-marchespublics.com - Affilié à francemarches.com

### Avis administratifs et judiciaires

#### Enquêtes publiques



Communauté d'agglomération de GrandAngoulême

### AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE UNIQUE relative à l'abrogation de la carte communale et à l'élaboration du PLU de Trois-Palis

Le président de GrandAngoulême a prescrit l'ouverture et l'organisation d'une enquête publique unique portant à la fois sur l'abrogation de la carte communale en vigueur de Trois-Palis et sur l'élaboration de son plan local d'urbanisme, qui répond aux évolutions législatives, ainsi qu'aux enjeux de développement communal, de préservation de la qualité architecturale et paysagère de la commune.

L'enquête publique se déroulera du **lundi 20 mai 2019 à 9 heures** au **jeudi 20 juin 2019 à 17 heures**, soit une durée de 32 jours consécutifs.

**M. Bernard DOUTEAU** a été désigné en qualité de commissaire-enquêteur par le président du Tribunal administratif de Poitiers.

Pendant la durée de l'enquête, le dossier d'enquête publique unique sera mis à la disposition du public, aux jours et heures habituels d'ouverture :

- au service planification de GrandAngoulême, 139, rue de Paris, 16000 Angoulême ;
- à la mairie de Trois-Palis, 1, route de l'École, 16730 Trois-Palis.

Le dossier sera également consultable sur le site Internet de GrandAngoulême : [www.grandangouleme.fr](http://www.grandangouleme.fr) (onglet Vivre et habiter / Urbanisme / PLU / Enquêtes publiques) ainsi que sur un poste informatique disponible au service planification de GrandAngoulême.

Durant toute l'enquête publique, le public pourra consigner ses observations et propositions dans les registres uniques ouverts à cet effet au service planification de GrandAngoulême et en mairie de Trois-Palis, ou les adresser :

- par écrit, à l'attention de M. le commissaire-enquêteur : Communauté d'agglomération de GrandAngoulême, PLU de Trois-Palis, enquête publique, 25, boulevard Besson-Bey, 16000 Angoulême ;
- par courriel, à l'attention de M. le commissaire-enquêteur, à : [plu\\_communes@grandangouleme.fr](mailto:plu_communes@grandangouleme.fr)

Le commissaire-enquêteur recevra le public, sans rendez-vous, aux jours, horaires et lieux suivants :

- **lundi 20 mai 2019 de 9 h à 12 heures, mairie de Trois-Palis ;**
- **mercredi 29 mai 2019 de 13 h 30 à 16 h 30, mairie de Trois-Palis ;**
- **jeudi 6 juin 2019 de 9 h à 12 heures, mairie de Trois-Palis ;**
- **vendredi 14 juin 2019 de 9 h à 12 heures, mairie de Trois-Palis ;**
- **jeudi 20 juin 2019 de 14 h à 17 heures, service planification de GrandAngoulême.**

Les contributions du public formalisées pendant les permanences du commissaire-enquêteur ainsi que tout courriel reçus seront consultables au service planification de GrandAngoulême et sur le site [www.grandangouleme.fr](http://www.grandangouleme.fr)

À l'expiration du délai d'enquête, les registres seront clos par le commissaire-enquêteur qui dispose d'un mois pour transmettre son rapport unique et ses conclusions motivées au titre de chacune des enquêtes initialement requises au président de GrandAngoulême. Ces documents seront consultables au service planification de GrandAngoulême, sur son site Internet et à la mairie de Trois-Palis, pendant un an à compter de la date de clôture de l'enquête.

Le dossier d'élaboration du PLU de Trois-Palis a fait l'objet d'une évaluation environnementale et de l'absence d'avis de la mission régionale d'autorité environnementale le 2 avril 2019.

Au terme de l'enquête publique, le conseil communautaire de GrandAngoulême pourra approuver l'abrogation de la carte communale et l'élaboration du PLU. Le dossier sera adapté en tant que de besoin pour tenir compte des avis des personnes publiques associées, des remarques du public et des conclusions du commissaire-enquêteur.

Cet avis est affiché au siège de GrandAngoulême, en mairie de Trois-Palis et en trois autres lieux communaux, quinze jours au moins avant l'ouverture de l'enquête publique et pendant toute sa durée.

Les informations relatives à ce dossier peuvent être demandées à M<sup>me</sup> Sylvie LANCIENTRE, chargée de mission planification de GrandAngoulême, au 05 86 07 70 48 ou par courriel : [plu\\_communes@grandangouleme.fr](mailto:plu_communes@grandangouleme.fr)

### Ventes aux enchères

#### Ventes au tribunal

6900312



**JURICA - Société d'Avocats**  
Frédéric DUROT - Alexandra FAURY  
Chantal GIRAUD-DUPUIS - Caroline PECHIER  
14 rue Robert-Doisneau - CS 32411 - 16024 Angoulême Cedex  
Tél. 05.45.38.47.47 - Fax. 05.45.38.34.84

### VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN SEUL LOT A la barre du Tribunal de Grande Instance d'Angoulême Palais de Justice - Place Francis Louvel Mercredi 3 juillet 2019 à 9h30

**MISE A PRIX: 9.000€**

**DESIGNATION DE L'IMMEUBLE A VENDRE: Commune de COGNAC (Charente), Résidence Chatenay, 8, allée des Tilleuls, appartement n°1, 1<sup>er</sup> étage.**

Appartement au 1<sup>er</sup> étage d'une résidence construite en 1965 d'une surface habitable de 48,70 m<sup>2</sup>, comprenant:

- lot n°4: entrée, cuisine, arrière-cuisine/buanderie, séjour avec balcon, dégagement, salle d'eau, W.C, deux chambres, et les 757/10.000<sup>e</sup> des parties communes générales et de la propriété du sol.
  - lot n°19: cave-sous-sol (à droite de l'escalier) (environ 5m<sup>2</sup>), et les 57/10.000<sup>e</sup> des parties communes générales et de la propriété du sol.
- Chauffage électrique aux normes et bon état de fonctionnement. Assainissement collectif. L'ensemble est cadastré Section AO n°222 pour une contenance totale de 11a 40 ca.

**OCCUPATION:** L'appartement est occupé par la débitrice saisie.

**VISITES:** Contacter la SELARL LAMOUREUX-DENIS, huissiers de justice associés à Angoulême, au 05.45.20.54.20.

Etant précisé que seuls les avocats inscrits au Barreau de la Charente peuvent porter des enchères. Le cahier des conditions de vente peut être consulté soit au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'Angoulême situé au Palais de Justice, Place Francis-Louvel, et/ou au cabinet de la Société d'Avocats JURICA. Un pouvoir écrit et un chèque de banque d'un montant de 10% de la mise à prix avec un minimum de 3.000 euros sont requis pour pouvoir porter des enchères. Cette somme sera restituée à la personne déclarée non adjudicataire.

Pour extrait  
Caroline PECHIER, avocat

6902304



14, rue de Lavalette - CS 52315 - 16023 Angoulême  
Tél. 05.45.39.40.50 - Fax: 05.45.39.45.46  
e.mail: [contact@lavalette.pro](mailto:contact@lavalette.pro)

### VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT Devant le Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'Angoulême au Palais de Justice - Place Francis-Louvel Mercredi 10 juillet 2019 à 9h30



**MISE A PRIX: 10.000€**

**DESIGNATION DE L'IMMEUBLE A VENDRE: Commune de JAUDES (Charente), La Morgnière.**

Une ancienne grange en moellons de pierre d'une surface au sol totale de 90,47 m<sup>2</sup> avec cour devant. Le tout cadastré section AB n°37, La Morgnière, d'une contenance de 3 a 10 ca.

**OCCUPATION:** Libre de toute occupation.

**VISITES:** S'adresser à la S.C.P ZERDOUN - DEENEN-LAURAIN, Huissiers de Justice, 2, rue Raymond-Audour, 16000 Angoulême, au 05.45.95.05.76, ou téléphoner à Maître Etienne RECOULES, membre de Lavalette Avocats conseils au 05.45.39.40.50.

**A la requête de:** S.A CAISSE D'EPARGNE ET DE PREVOYANCE AQUITAINE POITOU-CHARENTES, S.A au capital de 884 625 500 €, immatriculée au RCS de Bordeaux sous le n°353 821 028, dont le siège social est 1, Parvis Corto-Maltese, CS, 31271 à Bordeaux Cedex (33076) agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux, domiciliés en cette qualité audit siège, ayant pour avocat Maître Etienne RECOULES, membre de Lavalette Avocats conseils.

Seuls les avocats du Barreau de la Charente peuvent porter des enchères dans les procédures de ventes d'immeuble à la barre du Tribunal. Un pouvoir écrit et un chèque de banque d'un montant de 10% de la mise à prix avec un minimum de 3.000 Euros sont demandés à tout intéressé qui doit consulter l'avocat de son choix.

Les conditions de vente sont décrites dans un cahier des conditions de vente qui peut être consulté, pour chaque vente, soit au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'Angoulême au Palais de Justice, soit au Cabinet de l'avocat poursuivant, soit, pour partie, sur les sites [www.info-encheres.com](http://www.info-encheres.com) et [www.lavalette.pro](http://www.lavalette.pro), où chacun peut en prendre connaissance.

Tous les avocats du Barreau de la Charente peuvent également fournir ces renseignements.

Pour extrait, signé: Maître Etienne RECOULES, membre de LAVALETTE AVOCATS CONSEILS.

Recettes de Chef Jésus  
Photos de Sandra Hygonnenc

## Pour le plaisir du goût

30 recettes bio & gourmandes

Les sirops et les jus de fruits s'invitent volontiers en cuisine!

Chef Jésus vous a concocté 30 recettes bio salées et sucrées qui attestent tout le charme acidulé de ces alliances, du cocktail apéritif au dessert.



80 PAGES COULEUR, BROCHÉ, 16,8 x 24 cm

13€

CHEZ VOTRE MARCHAND DE JOURNAUX ET CHEZ VOTRE LIBRAIRE

ÉDITIONS SUD OUEST  
[www.editions-sudouest.com](http://www.editions-sudouest.com)