

PRÉSENTATION DU PROJET

L'arrivée de la Ligne à Grande Vitesse entre Tours et Bordeaux en juillet 2017 permettra de rejoindre Bordeaux en 35 min et Paris en seulement 1h45. L'agglomération de GrandAngoulême saisit cette opportunité exceptionnelle de développement au sein de la nouvelle grande région pour aménager son quartier gare et rendre attractive la principale porte d'accès des quelques 900 000 habitants susceptibles de se rendre en gare d'Angoulême.

L'aménagement du secteur de la gare sur environ 33 ha, va permettre de constituer un nouveau pôle économique.

Le projet consiste à créer et relier des espaces de travail, de transit, de loisirs, au sein d'un espace central qu'est la gare d'Angoulême pour en faire un pôle moderne d'échanges facilement accessible à l'ensemble des usagers.

L'aménagement du secteur de la gare intègre plusieurs projets complémentaires et indissociables :

- le réaménagement de la gare et de ses parvis, la création d'une seconde entrée et la construction d'une passerelle piétonne, permettant d'ouvrir la gare sur la ville comme sur les rives de la Charente
- l'aménagement d'un nouveau pôle de vie intégrant l'Alpha, médiathèque de GrandAngoulême, ainsi que des activités économiques et des logements sur les îlots à bâtir (îlots Renaudin et Didelon) ;
- l'aménagement d'un jardin public (percée verte) reliant la médiathèque et les rives de la Charente au cœur du quartier historique de L'Houmeau ;
- les aménagements de voirie et d'espaces publics pour l'ensemble du secteur.

créer et relier des espaces de travail, de transit, de loisirs, au sein d'un espace central qu'est la gare d'Angoulême

LA GARE SNCF



Totalement modernisée, la gare SNCF offrira toujours plus de services et de confort. Ce futur aménagement du bâtiment voyageurs défini par SNCF Gares & Connexions prévoit un hall entièrement rajeuni. Ce hall desservira une boutique d'un nouveau genre, proposant une gamme de produits alimentaires, de dépannage et de presse. Cette offre sera complétée par de la restauration traditionnelle et d'autres services : une nouvelle boutique de vente de billets SNCF, des espaces de location de véhicules et des espaces d'attentes connectés au wifi gratuit et illimité...

Enfin côté ouest, Effia filiale de SNCF proposera une nouvelle offre de stationnement facilement accessible depuis la future passerelle.

INFOS PRATIQUES

GrandAngoulême
25 bd Besson Bey
05 45 38 60 60
contact@grandangouleme.fr



CHIFFRES CLÉS

- 33 ha : superficie du quartier gare (de part et d'autre des voies)
- 35 minutes pour aller d'Angoulême à Bordeaux dès juillet 2017
- 1h45 pour aller d'Angoulême à Paris dès juillet 2017
- Entre 2,5 et 3 millions de voyageurs par an transiteront par la gare d'Angoulême contre 1,5 million aujourd'hui
- La gare d'Angoulême est la porte d'accès d'un bassin de vie de 900 000 habitants
- 5 ascenseurs et 5 escaliers permettront d'accéder à la passerelle et aux quais.
- Espaces verts de qualité : 62 arbres, 3 385 arbustes, 4 118 graminées et vivaces, 1 450 m² de terrain seront engazonnés
- 775 places de stationnement répartis en 2 espaces : 300 places en surface côté de l'Alpha, 190 places en surface et 285 places en silo (Effia) côté gare.

CALENDRIER

- 2015 : Livraison du parvis de la gare
- 2015 : Livraison de la Percée verte
- 2017 : Livraison de la passerelle
- 2017 : Livraison du parvis de l'Alpha
- 2nd semestre 2017 : Arrivée de la LGV
- 2018 : Livraison Îlot Renaudin
- 2020 : Livraison Îlot Didelon



GRANDANGOULÊME INVESTIT POUR L'ATTRACTIVITÉ DU TERRITOIRE

QUARTIER GARE 2017

*Mutation de GrandAngoulême
au centre de la future grande région*



EDITO

L'AGGLOMÉRATION RÉNOVE LA GARE ET PRÉPARE L'AVENIR

Parvis de la gare, médiathèque l'Alpha, percée verte, passerelle, parvis de l'Alpha, quartier d'affaires sur les îlots Renaudin et Didelon, voilà les 5 grands projets à travers lesquels votre agglomération renove la gare territoriale d'Angoulême et l'ensemble du quartier de l'Houmeau.

Ces projets visent un objectif, accroître l'attractivité de notre bassin de vie

Ces projets de rénovation, d'urbanisme, d'aménagement sont aussi une manière de créer un lien social en aménageant votre cadre de vie.

Enfin, ces travaux sont la volonté de vos élus à l'agglomération, de préparer de manière offensive l'avenir tant par rapport à notre centralité dans la nouvelle région que pour l'arrivée de la LGV.

Ces projets visent un objectif : accroître l'attractivité de notre bassin de vie qui saura ainsi séduire les investisseurs car le développement de notre territoire et de nos emplois sont nos principaux objectifs.

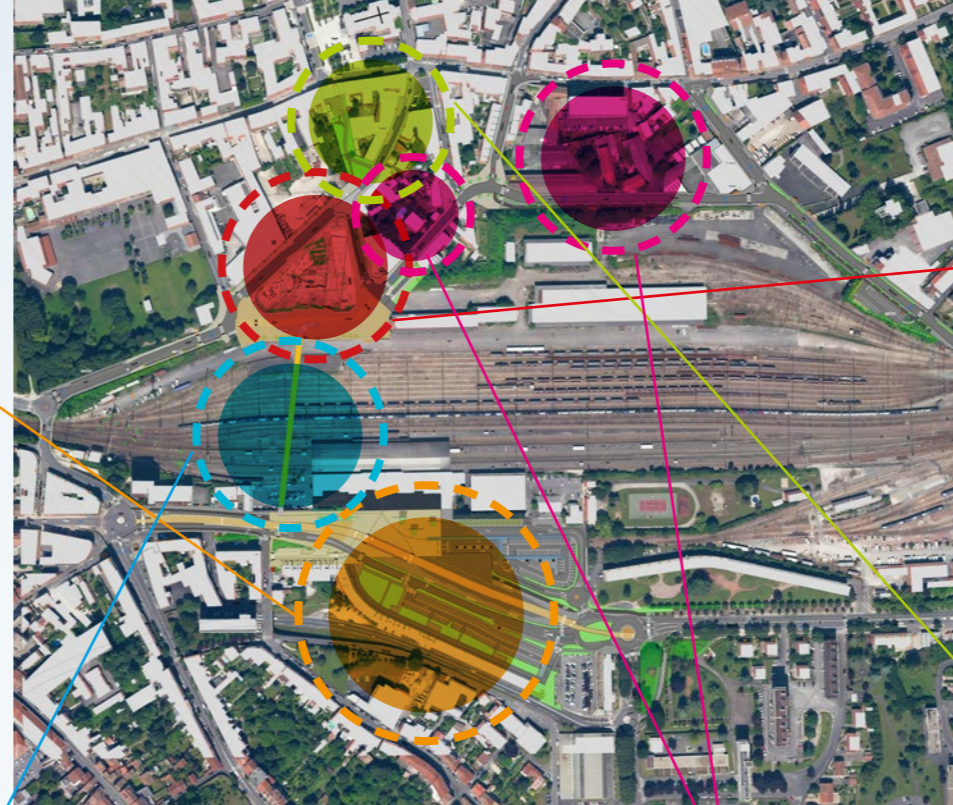
Jean-François DAURÉ
Président de GrandAngoulême



PARVIS GARE

Trottoirs, chaussées, éclairage, signalisation, mobilier urbain, pistes cyclables, et voies réservées aux bus, abri vélo sécurisé, gare routière, nouveau parking. Devant la gare, tout est repensé pour mieux accueillir les voyageurs. On remarquera notamment le parvis, beaucoup plus large que l'ancien où les piétons peuvent circuler aisément et les trottoirs agréables. Deux parkings de 90 places chacun sont également à

disposition à côté et en face de la gare. Quant aux cars départementaux, ils sont tous regroupés autour de la gare routière. Les voyageurs pourront se renseigner sur les horaires des transports à la future maison des mobilités, acheter leurs tickets de bus et de car et louer un mobili'cycle.



PLAN GÉNÉRAL DU PROJET GARE 2017

LE PARVIS DE L'ALPHA

En 2017, la gare n'aura plus une mais deux entrées. Afin d'en faciliter l'accès en voiture et désengorger le quartier de la gare, il sera possible de s'y rendre également par l'ouest, du côté L'Houmeau. Un parking de 300 places sera construit, un parvis avec des informations destinées aux voyageurs et des distributeurs automatiques de titres

de transport seront également à disposition et les rues seront réaménagées pour rejoindre directement le boulevard de Bretagne. Après travaux, la gare disposera donc de 200 places de stationnement supplémentaires et de deux accès, contre un seul aujourd'hui.



TÉMOIGNAGES

Stéphane Traumat
Dirigeant société Scub

«La plupart de nos clients sont installés hors Charente et nous effectuons deux à trois aller-retour par semaine vers Paris alors, pour notre société, disposer d'une bonne liaison ferroviaire est primordiale. Nous devons pouvoir aller rapidement à Paris. Nous sommes également ravis de la réfection du quartier gare, car la gare est la première image que nos clients ont

d'Angoulême. Nous sommes installés dans de beaux bureaux en bord de Charente, mais nous souhaitons également montrer qu'il est facile de venir à Angoulême, que la ville est agréable à vivre, accueillante. Tout ceci contribue à son attractivité et compte pour nous entrepreneurs.»

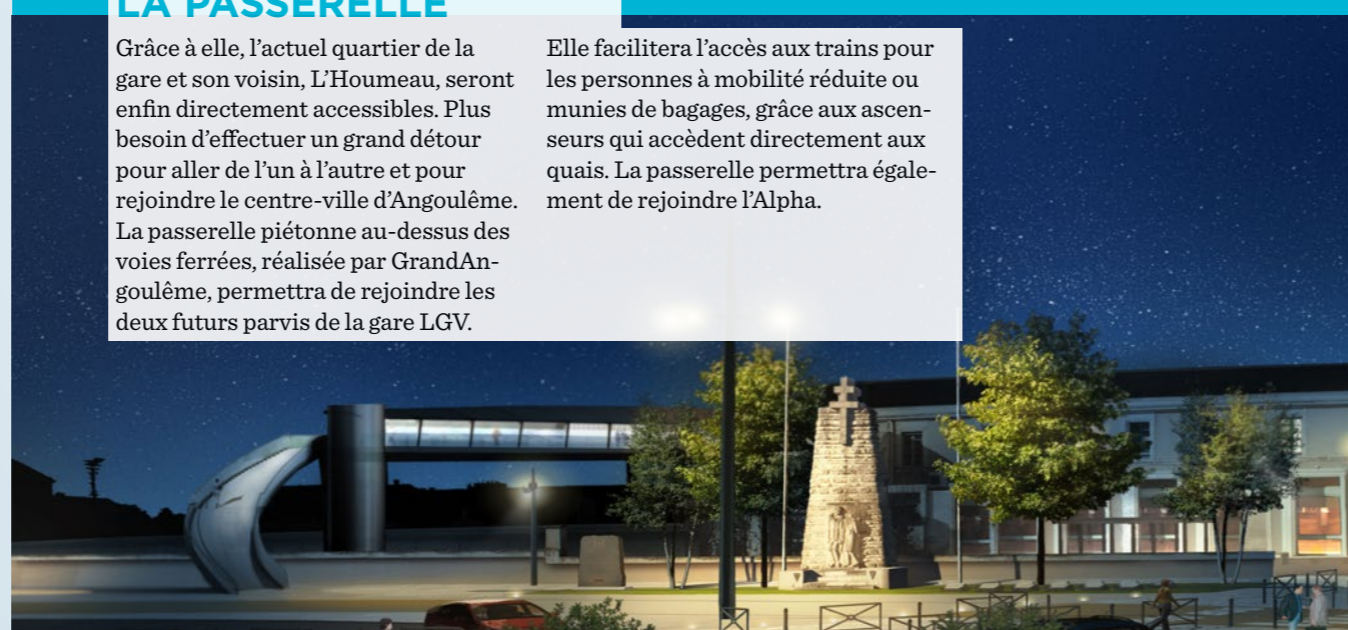
Marion Stagiaire

«J'habite à Bordeaux et je viens faire mon stage à Angoulême. Pour cela je prends le train tous les jours. La réfection du quartier gare, je trouve que c'est une très bonne chose, notamment avec la passerelle et la proximité de la médiathèque. Un autre point positif pour moi c'est le parking vélo sécurisé. Je pourrai laisser mon vélo et gagner du temps.»

LA PASSERELLE

Grâce à elle, l'actuel quartier de la gare et son voisin, L'Houmeau, seront enfin directement accessibles. Plus besoin d'effectuer un grand détour pour aller de l'un à l'autre et pour rejoindre le centre-ville d'Angoulême. La passerelle piétonne au-dessus des voies ferrées, réalisée par GrandAngoulême, permettra de rejoindre les deux futurs parvis de la gare LGV.

Elle facilitera l'accès aux trains pour les personnes à mobilité réduite ou munies de bagages, grâce aux ascenseurs qui accèdent directement aux quais. La passerelle permettra également de rejoindre l'Alpha.



LA PERCÉE VERTE

La percée verte, dans le prolongement de la passerelle, permet de rejoindre à pied ou à vélo la gare LGV et les bords de Charente. Cette liaison urbaine est située entre les rues Renaudin et de Paris. GrandAngoulême y transforme un jardin privatif abandonné depuis de nom-

breuses années en un espace urbain et verdoyant. Le projet préserve la qualité paysagère, architecturale et patrimoniale du site. La percée verte offre un accès privilégié à l'Alpha, la médiathèque de GrandAngoulême.



LES ÎLOTS

GrandAngoulême profite de l'opportunité de l'arrivée de la LGV pour développer un nouveau quartier à proximité immédiate de la gare LGV, de la nouvelle médiathèque l'Alpha et du fleuve Charente. Ce nouveau quartier verra le jour sur les îlots situés rue Renaudin et rue Didelon, à L'Houmeau. Leur aménagement permettra aussi bien d'engager une reconquête urbaine qu'une dynamique de reconversion économique. L'îlot Renaudin sera à vocation économique (25 000 m2 de bureaux dont la Maison de l'Entreprendre) et l'îlot Didelon mixera bureaux, logements et commerces de proximité. Les premiers coups de pioche seront donnés en 2017.

