

# Cartéclima !

*J'écris mon territoire de demain*

SCoT VALANT PCAET

PLUI VALANT PLAN DE MOBILITÉ

PLUI



**Diagnostic du territoire**  
**Sommaire et introduction générale**  
20/01/2023 – Document de travail



**Grand**  
Angoulême

# Introduction générale du diagnostic territorial

Ce présent diagnostic territorial est rédigé en conformité avec les exigences législatives des Codes de l'urbanisme, de l'environnement et des transports qui fixent son contenu :

- Pour le Schéma de Cohérence Territoriale (SCoT) : article L.141-15 du Code de l'urbanisme ;
- Pour le Plan Climat Air Energie Territoriale (PCAET) : article R.229-51 du Code de l'environnement ;
- Pour le Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi) : articles L.151-4 et R.151-1 du Code de l'urbanisme ;
- Pour les Plans de Mobilité (PDM) : les éléments nécessaires pour répondre aux articles L.1214-1 à L.1214-38 du Code des transports.

Ce diagnostic demeure un document de travail dont les différentes données peuvent encore évoluer jusqu'à la date d'arrêt du projet. L'enjeu sera d'assurer une harmonisation et une actualisation de ce diagnostic à l'aune des différentes études qui seront conduites jusqu'en 2024 par les services du GrandAngoulême, notamment :

- Pour alimenter le cahier 1 : le territoire et son environnement
  - Les données sur la gestion des eaux pluviales, les zones humides et l'eau potable qui seront fournies dans l'année 2023
  - Les données de l'Office national des forêts ;
  - Le schéma de mobilisation de la ressource en eau ;
  - Les données du CEREMA sur la nature en ville ;
  - Les éléments sur les corridors écologiques en lien avec l'état initial de l'environnement ;
  - Les éléments de l'Atlas intercommunal de la biodiversité.
- Pour alimenter le cahier 2 : implantation humaine, aménagement du territoire et urbanisme

- Les chiffres et la caractérisation des friches suite à l'étude sur les friches réalisée par le cabinet MODAAL prévue pour la fin du premier semestre 2023.
- Les données consolidées en matière de recensement des potentialités foncières au sein de la tâche urbaine.
- Le cahier 3 : dynamiques démographiques et résidentielles est complet et ne souffrira à la marge que d'une réactualisation de chiffres au regard de l'observatoire 2023 du GrandAngoulême puis des chiffres de l'INSEE réactualisés.
- Pour alimenter le cahier 4 : dynamiques économiques et sociétales
  - Les données sur le déploiement des bornes de biomasses à la fin 2023 ;
  - La synthèse de l'inventaire détaillé des exploitations agricoles ;
- Pour alimenter le cahier 5 : niveau d'équipements et services du territoire
  - Les compléments du schéma directeur sportif ;
- Pour alimenter le cahier 6 : mobilités
  - Les résultats de l'enquête EMC<sup>2</sup> en octobre 2023 (analyse des déplacements et des comportements de mobilité) ;
  - Les données des transports en commun interurbains à l'échelle de la région Nouvelle-Aquitaine ;
  - Les données de trafic des voies magistrales ;
  - Certaines données communales sur le stationnement.
- Le cahier 7 : énergie et climat est complété.

Le présent diagnostic se compose donc des 7 cahiers précédemment cités. Chacun d'entre eux décline une analyse chiffrée et qualitative des phénomènes à l'œuvre sur le territoire du GrandAngoulême. Ces constats permettent ensuite la mise en exergue des atouts et faiblesses du territoire, ainsi que la construction des enjeux territorialisés qui permettront d'alimenter les réflexions et d'orienter les choix politiques du projet d'aménagement stratégique (PAS) du SCoT et du projet d'aménagement et de développement durables (PADD) du PLUi. En outre, ce diagnostic permettra de poser des fondements solides de justification des choix qui auront conduit à l'élaboration de ces deux projets politiques traçant l'horizon du territoire à 20 ans et à 10 ans, mais aussi à

celle du document d'orientation et d'objectifs (DOO) du SCoT et de la partie réglementaire du PLUi. Ce diagnostic est complété par un état initial de l'environnement qui alimente la réalisation de l'évaluation environnementale du SCoT et du PLUi permettant ainsi de mesurer les impacts positifs et négatifs des documents de planification et d'urbanisme sur l'environnement.

Enfin, un cahier « Restitution de la Concertation et Collaboration » relate les commissions territorialisées tenues en novembre 2022 avec l'ensemble des élus des communes de GrandAngoulême et la première phase de concertation citoyenne menée sous la forme de questionnaires à l'été 2022 puis d'ateliers citoyens en novembre 2022.

## SOMMAIRE GENERAL

Le diagnostic élaboré autour des 7 cahiers cités précédemment est édifié de la manière suivante :

### CAHIER 1 – LE TERRITOIRE ET SON ENVIRONNEMENT

#### 1 Cadre physique

- 1.1 Topographie
- 1.2 Géologie et ressource en matériaux
- 1.3 Climatologie
- 1.4 Les grandes entités paysagères
- 1.5 Atouts, faiblesses et enjeux du cadre physique

#### 2 La ressource en eau et les milieux aquatiques

- 2.1 Contexte réglementaire et institutionnel
- 2.2 Les masses d'eau superficielles
- 2.3 Les masses d'eau souterraines
- 2.4 L'alimentation en eau potable
- 2.5 Assainissement et gestion des eaux usées

#### 2.6 Atouts, faiblesses et enjeux de la ressource en eau et des milieux aquatiques

#### 3 Biodiversité – Trames vertes et bleues

- 3.1 Occupation du sol
- 3.2 Gestion forestière
- 3.3 Inventaires et protection du patrimoine naturel
- 3.4 Trame verte et bleue (TVB)
- 3.5 Déclinaison de la trame verte et bleue sur le territoire
- 3.6 Enjeux sur les milieux naturels et la biodiversité

#### 4 Paysage et Patrimoine (cf. Empreinte cahier 1b)

#### 5 Risques naturels et technologiques

- 5.1 Définitions
- 5.2 Les risques naturels
- 5.3 Les risques technologiques
- 5.4 Enjeux des risques naturels et technologiques

#### 6 Gestion des déchets

- 6.1 Les politiques publiques en cours
- 6.2 Organisation des compétences en matière de prévention et gestion des déchets sur le territoire
- 6.3 Organisation de la collecte des déchets ménagers
- 6.4 Traitements des déchets
- 6.5 Analyse par type de déchets
- 6.6 Enjeux relatifs à la prévention et gestion des déchets

#### 7 Santé environnement

- 7.1 Etat de santé de la population

- 7.2 Offre de soins
- 7.3 Etablissements sensibles
- 7.4 Nuisances et pollution
- 7.5 Atouts, faiblesses, enjeux en matière de santé / environnement
- 8 Vulnérabilité au changement climatique
  - 8.1 Les impacts agricoles
  - 8.2 Les îlots de chaleur
  - 8.3 Les impacts sur la biodiversité et la santé
  - 8.4 Vulnérabilité face aux aléas
- 9 Annexes

#### CAHIER 1.B – PAYSAGE ET PATRIMOINE

- 1 Les composantes du paysage
  - 1.1 L'eau, élément structurant largement les paysages
  - 1.2 Une trame végétale dominée par les boisements
  - 1.3 Le bâti et ses limites
  - 1.4 Les moyens de découverte du territoire
  - 1.5 Atouts, contraintes et enjeux des composantes du paysage
- 2 Les entités paysagères
  - 2.1 Le pays du Karst
  - 2.2 Les côtes de l'Angoumois et ses vallées
  - 2.3 Le plateau ouvert
  - 2.4 Le bas versant de la Charente
  - 2.5 Les terres viticoles
  - 2.6 L'agglomération angoumoise

- 2.7 La vallée de la Charente
- 2.8 Atouts, contraintes et enjeux liés aux entités paysagères

#### CAHIER 2 – IMPLANTATION HUMAINE SUR LE TERRITOIRE

- 1 Un développement urbain diversifié selon les secteurs
  - 1.1 Genèse de l'implantation humaine
  - 1.2 La progression de l'urbanisation selon les périodes marquantes de l'histoire contemporaine
  - 1.3 Une structure urbaine contrastée
  - 1.4 L'usage du foncier
  - 1.5 Les formes urbaines engendrées
  - 1.6 Analyse des potentiels mobilisables
  - 1.7 Etat des projets en cours et à venir sur le territoire
  - 1.8 Les enjeux liés au développement urbain
- 2 Un patrimoine bâti qui raconte le territoire
  - 2.1 Etat de la protection du territoire
  - 2.2 Typologie
  - 2.3 Les enjeux liés au patrimoine architectural et urbain

#### CAHIER 3 – DYNAMIQUES SOCIODEMOGRAPHIQUES ET RESIDENTIELLES

- 1 Cadre méthodologique du diagnostic
- 2 La structure sociodémographique du GrandAngoulême
  - 2.1 Une dynamique démographique positive qui ne bénéficie pas à la ville centre
  - 2.2 Un fort vieillissement de la population sur le territoire, mais une ville centre toujours attractive pour les jeunes populations
  - 2.3 Une diminution de la taille des ménages qui conduit à la réduction du nombre

- de personnes par logement
- 2.4 Une ville centre et un noyau urbain aux revenus modestes, mais des communes périphériques plus aisées
- 2.5 Atouts et faiblesses du territoire
- 2.6 Enjeux du diagnostic sociodémographique
- 3 La structuration actuelle du parc de logements, reflet de l'évolution des modes d'urbaniser et d'habiter
  - 3.1 Des dynamiques de production concentrées sur la périphérie et une vacance importante sur la ville centre
  - 3.2 Un marché de l'immobilier existant dynamique pour lequel les prix ne cessent de croître
  - 3.3 La prédilection du pavillon hors ville centre
  - 3.4 Un parc relativement récent issu de l'essor des trente glorieuses
  - 3.5 Une prédominance des logements de grande taille qui s'accroît dans les couronnes périphériques
  - 3.6 Une part des propriétaires occupants qui s'accroît du centre vers la périphérie
  - 3.7 Des ménages plus grands chez les propriétaires occupants que dans le parc locatif
  - 3.8 Un parc de logements indignes majoritairement concentré sur Angoulême
  - 3.9 Un parc social important mais réparti de façon hétérogène sur le territoire
  - 3.10 L'offre de logement pour la population étudiante et pour les jeunes ménages
  - 3.11 Le logement et l'hébergement des personnes fragiles
  - 3.12 Un vieillissement majeur qui interroge la capacité du territoire à produire une offre de logements et de services adaptée
  - 3.13 L'accueil des gens du voyage
  - 3.14 Atouts et faiblesses du territoire

### 3.15 Enjeux du diagnostic habitat

## CAHIER 4 – DYNAMIQUES ECONOMIQUES ET SOCIETALES

- 1 Préambule méthodologique
- 2 Volet emplois
  - 2.1 Les emplois
  - 2.2 Atouts / faiblesse et enjeux
- 3 Volet développement économique
  - 3.1 Les entreprises
  - 3.2 Le commerce
  - 3.3 Le tourisme d'affaires
- 4 Volet enseignement supérieur
  - 4.1 Un nombre d'étudiants croissant
  - 4.2 Une offre de services aux étudiants à renforcer
  - 4.3 Proposer une offre de formation de proximité
  - 4.4 Atouts / Faiblesses et enjeux
- 5 Volet agricole
  - 5.1 Approche spatiale de l'agriculture : évolution, marché foncier et planification territoriale
  - 5.2 Approche productive et économique de l'agriculture : les exploitations agricoles
  - 5.3 Atouts et faiblesses du territoire
  - 5.4 Enjeux agricoles territoriaux

## CAHIER 5 – NIVEAU D'ÉQUIPEMENT DU TERRITOIRE

- 1 Services publics fondamentaux
  - 1.1 Une ville centre préfecture
  - 1.2 Une couverture numérique en progression
  - 1.3 Enjeux
- 2 L'offre d'équipements scolaires, éducatifs et de la petite enfance
  - 2.1 Une offre d'accueil de petite enfance significative mais fragilisée et inégalement répartie sur le territoire
  - 2.2 Une augmentation du nombre d'élèves de primaire dans la périphérie du GrandAngoulême
  - 2.3 Enseignement du secondaire
  - 2.4 Atouts / faiblesses et enjeux
- 3 L'offre d'équipements culturels et sportifs du GrandAngoulême
  - 3.1 Offre culturelle
  - 3.2 Atouts / faiblesses
  - 3.3 Equipements sportifs
  - 3.4 Atouts / faiblesses et enjeux
- 4 Le Fleuve et le Tourisme à GrandAngoulême
  - 4.1 Le Fleuve Charente
  - 4.2 Le Tourisme à GrandAngoulême
  - 4.3 Atouts / Faiblesses et enjeux

## CAHIER 6 – MOBILITES

- 1 Les acteurs de la mobilité et le cadre stratégique
  - 1.1 De nombreux acteurs
  - 1.2 Les mobilités dans le SCoT et le PLUi

- 2 Les caractéristiques du territoire
  - 2.1 Entre accessibilité et éloignement
  - 2.2 Une géographie qui façonne les mobilités
  - 2.3 Des générateurs de déplacements concentrés dans la zone urbaine centrale
  - 2.4 Atouts / faiblesses et enjeux
- 3 Les pratiques de mobilité
  - 3.1 Mobilité des personnes
  - 3.2 Mobilité des marchandises
  - 3.3 Atouts / faiblesses et enjeux
- 4 Les transports collectifs
  - 4.1 Transports ferroviaires
  - 4.2 Transports collectifs interurbains
  - 4.3 Möbius
- 5 La voiture
  - 5.1 Voirie et circulation
  - 5.2 Stationnements
  - 5.3 Voiture décarbonée et usages partagés de la voiture
- 6 Les modes actifs
  - 6.1 Le vélo
  - 6.2 La marche
  - 6.3 L'émergence des Engins de Déplacement personnels
  - 6.4 Atouts / faiblesses et enjeux
- 7 Le partage de l'espace public
  - 7.1 Des situations contrastées selon les secteurs

- 7.2 Quelques exemples de partage de l'espace public
  - 7.3 Traitement de l'espace public le long des lignes BHNS
  - 7.4 Atouts / faiblesses et enjeux
  - 8 L'accessibilité PMR
    - 8.1 Avancement des démarches
    - 8.2 Atouts / faiblesses et enjeux
  - 9 L'intermodalité
    - 9.1 Plusieurs pôles d'échanges
    - 9.2 Un dispositif de parkings relais
    - 9.3 Vers une hiérarchisation des pôles d'échanges
    - 9.4 Information, billettique et tarification multimodales
    - 9.5 Atouts / faiblesses et enjeux
  - 10 La sécurité routière
    - 10.1 Les points à retenir
    - 10.2 Baisse globale du nombre d'accidents
    - 10.3 Peu de piétons et de cyclistes impliqués
    - 10.4 Atouts / faiblesses et enjeux
  - 11 Annexes
- 
- CAHIER 7 – CLIMAT, AIR ET ENERGIE**
- 1 Rappels réglementaires
    - 1.1 La loi de Transition Energétique pour la Croissance Verte (LTECV)
    - 1.2 Le Plan National de Réduction des Emissions de Polluants Atmosphériques (PREPA)
    - 1.3 La Stratégie Nationale Bas Carbone (SNBC)
  - 2 Profil climatique du territoire
    - 2.1 Observations climatiques
    - 2.2 Les impacts agricoles
    - 2.3 Les impacts sur la biodiversité et la santé
  - 3 Consommations énergétiques, productions énergétiques et émission de gaz à effet de serre
    - 3.1 Consommations énergétiques
    - 3.2 La production d'énergies renouvelables (EnR&R)
    - 3.3 Emissions de gaz à effet de serre territoriales
    - 3.4 Réseaux énergétiques
    - 3.5 Facture énergétique
    - 3.6 Précarité énergétique
  - 4 Evaluation des stocks et flux de carbone
    - 4.1 Eléments clés qualitatifs et quantitatifs
    - 4.2 Stock de carbone
    - 4.3 Les flux de carbone
    - 4.4 Eléments prospectifs et recommandations
  - 5 Evaluation du potentiel en énergies renouvelables et de récupération
    - 5.1 Potentiel éolien
    - 5.2 Potentiel solaire sur toitures
    - 5.3 Potentiel solaire au sol et sur ombrières
    - 5.4 Potentiel hydraulique
    - 5.5 Potentiel bois-énergie
    - 5.6 Potentiel chaleur fatale

- 5.7 Potentiel géothermique
- 5.8 Potentiel méthanisation
- 5.9 Eclairages sur l'hydrogène
- 5.10 Synthèse des potentiels et enjeux croisés
- 6 La qualité de l'air de GrandAngoulême
  - 6.1 Contexte général et impacts de l'air
  - 6.2 Obligations réglementaires et recommandations
  - 6.3 L'indice ATMO
  - 6.4 Carte Stratégique de l'Air
  - 6.5 Emissions de polluants atmosphériques
  - 6.6 Concentration de polluants atmosphériques
  - 6.7 Les communes sensibles à la Qualité de l'Air
  - 6.8 Autres polluants observés
- 7 Annexes
  - 7.1 Consommation d'électricité et de gaz – maille IRIS
  - 7.2 Consommation d'électricité et de gaz – maille communes
  - 7.3 Cartographies des réseaux électriques

#### CAHIER 8 - « RESTITUTION DE LA CONCERTATION ET DE COLLABORATION »

- 1 Collaboration avec les élus : commissions territorialisées (nov 2022)
- 2 Concertation citoyenne : questionnaires (été 2022)
- 3 Concertation citoyenne : ateliers citoyens (nov 2022)