

# Cartéclima !

SCoT VALANT PCAET

*J'écris mon territoire de demain*

PLUi VALANT PLAN DE MOBILITÉ

PLUi



## Annexe 1 - Diagnostic du territoire Sommaire et introduction générale

Version pour l'arrêt du SCoT-AEC - Septembre 2024



Grand  
Angoulême

# Introduction générale du diagnostic territorial

Ce présent diagnostic territorial est rédigé en conformité avec les exigences législatives des Codes de l'urbanisme, de l'environnement et des transports qui fixent son contenu :

- Pour le Schéma de Cohérence Territoriale (SCoT) : article L.141-15 du Code de l'urbanisme ;
- Pour le Plan Climat Air Energie Territoriale (PCAET) : article R.229-51 du Code l'environnement ;
- Pour le Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi) : articles L.151-4 et R.151-1 du Code de l'urbanisme ;
- Pour les Plans de Mobilité (PDM) : les éléments nécessaires pour répondre aux articles L.1214-1 à L.1214-38 du Code des transports.

Le diagnostic territorial se compose des 7 cahiers suivants :

- Cahier 1 – « Le territoire et son environnement »
- Cahier 1b – « Paysage et patrimoine »
- Cahier 2 – « Implantation humaine, aménagement, urbanisme »
- Cahier 3 – « Dynamiques sociodémographiques et résidentielles »
- Cahier 4 – « Dynamiques économiques et sociétales »
- Cahier 5 – « Niveau d'équipement du territoire »
- Cahier 6 – « Mobilités »
- Cahier 7 – « Climat, air, énergie »

Le présent diagnostic se compose donc des 7 cahiers précédemment cités. Chacun d'entre eux décline une analyse chiffrée et qualitative des phénomènes à l'œuvre sur le territoire du GrandAngoulême. Ces constats permettent ensuite la mise en exergue des atouts et faiblesses du territoire, ainsi que la construction des enjeux territorialisés qui permettront d'alimenter les réflexions et d'orienter les choix politiques du projet d'aménagement stratégique (PAS) du SCoT et du projet d'aménagement et de développement durable (PADD) du PLUi. En outre, ce

diagnostic permettra de poser des fondements solides de justification des choix qui auront conduit à l'élaboration de ces deux projets politiques traçant l'horizon du territoire à 20 ans et à 15 ans, mais aussi à celle du document d'orientation et d'objectifs (DOO) du SCoT et de la partie règlementaire du PLUi. Ce diagnostic est complété par un état initial de l'environnement qui alimente la réalisation de l'évaluation environnementale du SCoT et du PLUi permettant ainsi de mesurer les impacts positifs et négatifs des documents de planification et d'urbanisme sur l'environnement.

Enfin, un cahier « Restitution de la Concertation et Collaboration » relate les commissions territorialisées tenues en novembre 2022 avec l'ensemble des élus des communes de GrandAngoulême et la première phase de concertation citoyenne menée sous la forme de questionnaires à l'été 2022 puis d'ateliers citoyens en novembre 2022.

## SOMMAIRE GENERAL

Le diagnostic élaboré autour des 7 cahiers cités précédemment est édifié de la manière suivante :

### CAHIER 1 – LE TERRITOIRE ET SON ENVIRONNEMENT

#### 1 Cadre physique

- 1.1 Topographie
- 1.2 Géologie et ressource en matériaux
- 1.3 Climatologie
- 1.4 Les grandes entités paysagères
- 1.5 Enjeux du cadre physique

#### 2 La ressource en et les milieux aquatiques

- 2.1 Contexte règlementaire et institutionnel
- 2.2 Les masses d'eau superficielles
- 2.3 Les masses d'eau souterraines
- 2.4 L'alimentation en eau potable

## Révision du SCoT valant PCAET

- 2.5 Assainissement et gestion des eaux usées
- 2.6 Enjeux de la ressource en eau et des milieux aquatiques
- 3 Biodiversité – Trames vertes et bleues
  - 3.1 Occupation du sol
  - 3.2 Gestion forestière
  - 3.3 Inventaires et protection du patrimoine naturel
  - 3.4 Trame verte et bleue (TVB)
  - 3.5 Déclinaison de la trame verte et bleue sur le territoire
  - 3.6 Enjeux sur les milieux naturels et la biodiversité
- 4 Paysage et Patrimoine (cf. cahier 1b)
- 5 Risques naturels et technologiques
  - 5.1 Définitions
  - 5.2 Les risques naturels
  - 5.3 Les risques technologiques
  - 5.4 Enjeux des risques naturels et technologiques
- 6 Gestion des déchets
- 7 Santé environnement
  - 7.1 Etat de santé de la population
  - 7.2 Offre de soins
  - 7.3 Etablissements sensibles
  - 7.4 Nuisances et pollution
  - 7.5 Enjeux en santé / environnement
- 8 Vulnérabilité au changement climatique
  - 8.1 Les impacts agricoles
  - 8.2 Les îlots de chaleur

8.3 Les impacts sur la biodiversité et la santé

8.4 Vulnérabilité face aux aléas

9 Annexes

## CAHIER 1 BIS – PAYSAGE ET PATRIMOINE

- 1 Les composantes du paysage
  - 1.1 L'eau, élément structurant largement les paysages
  - 1.2 Une trame végétale dominée par les boisements
  - 1.3 Le bâti et ses limites
  - 1.4 Les moyens de découverte du territoire
  - 1.5 Atouts, contraintes et enjeux des composantes du paysage
- 2 Les entités paysagères
  - 2.1 Le pays du Karst
  - 2.2 Les côtes de l'Angoumois et ses vallées
  - 2.3 Le plateau ouvert
  - 2.4 Le bas versant de la Charente
  - 2.5 Les terres viticoles
  - 2.6 L'agglomération angoumoise
  - 2.7 La vallée de la Charente
  - 2.8 Atouts, contraintes et enjeux liés aux entités paysagères

## CAHIER 2 – IMPLANTATION HUMAINE, AMENAGEMENT, URBANISME

- 1 Un développement urbain diversifié selon les secteurs
  - 1.1 Genèse de l'implantation humaine
  - 1.2 La progression de l'urbanisation selon les périodes marquantes de l'histoire contemporaine

## Révision du SCoT valant PCAET

- 1.3 Une structure urbaine contrastée
  - 1.4 L'usage du foncier
  - 1.5 Les formes urbaines engendrées
  - 1.6 Analyse des potentiels mobilisables
  - 1.7 Etat des projets en cours et à venir sur le territoire
  - 1.8 Les enjeux liés au développement urbain
  - 2 Un patrimoine bâti qui raconte le territoire
    - 2.1 Etat de la protection du territoire
    - 2.2 Typologie
    - 2.3 Les enjeux liés au patrimoine architectural et urbain
- CAHIER 3 – DYNAMIQUES SOCIODEMOGRAPHIQUES ET RESIDENTIELLES**
- 1 Cadre méthodologique du diagnostic
  - 2 La structure sociodémographique du GrandAngoulême
    - 2.1 Une dynamique démographique positive qui ne bénéficie pas à la ville centre
    - 2.2 Un fort vieillissement de la population sur le territoire, mais une ville centre toujours attractive pour les jeunes populations
    - 2.3 Une diminution de la taille des ménages qui conduit à la réduction du nombre de personnes par logement
    - 2.4 Une ville centre et un noyau urbain aux revenus modestes, mais des communes périphériques plus aisées
    - 2.5 Atouts et faiblesses et enjeux
  - 3 La structuration actuelle du parc de logements, reflet de l'évolution des modes d'urbaniser et d'habiter
    - 3.1 Des dynamiques de production concentrées sur la périphérie et une vacance importante sur la ville centre
    - 3.2 Un marché de l'immobilier existant dynamique pour lequel les prix ne cessent de croître
    - 3.3 La prédilection du pavillon hors ville centre
    - 3.4 Un parc relativement récent issu de l'essor des trente glorieuses
    - 3.5 Une prédominance des logements de grande taille qui s'accroît dans les couronnes périphériques
    - 3.6 Une part des propriétaires occupants qui s'accroît du centre vers la périphérie
    - 3.7 Des ménages plus grands chez les propriétaires occupants que dans le parc locatif
    - 3.8 Un parc de logements indignes majoritairement concentré sur Angoulême
    - 3.9 Un parc social important mais réparti de façon hétérogène sur le territoire
    - 3.10 L'offre de logement pour la population étudiante et pour les jeunes ménages
    - 3.11 Le logement et l'hébergement des personnes fragiles
    - 3.12 Un vieillissement majeur qui interroge la capacité du territoire à produire une offre de logements et de services adaptée
    - 3.13 L'accueil des gens du voyage
    - 3.14 Atouts, faiblesses et enjeux du territoire
  - 4 Le comportement des territoires limitrophes du GrandAngoulême en matière de démographie et d'économie
    - 4.1 Une dynamique démographique équivalente entre les communes de l'aire d'attraction d'Angoulême et celles du GrandAngoulême
    - 4.2 Des dynamiques résidentielles majoritairement concentrées sur les communes du GrandAngoulême et sur la ville Centre
    - 4.3 Une concentration de l'emploi très forte sur Angoulême et le Noyau

Urbain, ainsi que sur quelques communes relais dont trois dans l'aire

## CAHIER 4 – DYNAMIQUES ECONOMIQUES ET SOCIETALES

- 1 Préambule méthodologique
- 2 Volet emplois
  - 2.1 Les emplois
  - 2.2 Atouts / faiblesse et enjeux
- 3 Volet développement économique
  - 3.1 Les entreprises
  - 3.2 Atouts / faiblesses et enjeux
  - 3.3 Le commerce
  - 3.4 Le tourisme d'affaires
- 4 Volet enseignement supérieur
  - 4.1 Un nombre d'étudiants croissant
  - 4.2 Une offre de services aux étudiants à renforcer
  - 4.3 Proposer une offre de formation de proximité
  - 4.4 Atouts / Faiblesses et enjeux
- 5 Volet agricole
  - 5.1 Approche spatiale de l'agriculture : évolution, marché foncier et planification territoriale
  - 5.2 Approche productive et économique de l'agriculture : les exploitations agricoles
  - 5.3 Atouts et faiblesses du territoire
  - 5.4 Enjeux agricoles territoriaux

## CAHIER 5 – NIVEAU D'EQUIPEMENT DU TERRITOIRE

Cadre méthodologique du diagnostic

- 1 Services publics fondamentaux
  - 1.1 Une ville centre préfecture
  - 1.2 Une couverture numérique en progression
  - 1.3 Enjeux
- 2 L'offre d'équipements scolaires, éducatifs et de la petite enfance
  - 2.1 Une offre d'accueil de petite enfance significative mais fragilisée et inégalement répartie sur le territoire
  - 2.2 Une augmentation du nombre d'élèves de primaire dans la périphérie du GrandAngoulême
  - 2.3 Enseignement du secondaire
  - 2.4 Atouts / faiblesses et enjeux
- 3 L'offre d'équipements culturels et sportifs du GrandAngoulême
  - 3.1 Offre culturelle
  - 3.2 Atouts / faiblesses
  - 3.3 Enjeux relatifs à l'offre culturelle
  - 3.4 Equipements sportifs
  - 3.5 Atouts / faiblesses et enjeux
- 4 Le Fleuve et le Tourisme à GrandAngoulême
  - 4.1 Le Fleuve Charente
  - 4.2 Le Tourisme à GrandAngoulême
  - 4.3 Atouts / Faiblesses et enjeux

## CAHIER 6 – MOBILITES

- 1 Les acteurs de la mobilité et le cadre stratégique
  - 1.1 De nombreux acteurs
  - 1.2 Les mobilités dans le SCoT et le PLUi
- 2 Les caractéristiques du territoire
  - 2.1 Entre accessibilité et éloignement
  - 2.2 Une géographie qui façonne les mobilités
  - 2.3 Des générateurs de déplacements concentrés dans la zone urbaine centrale
  - 2.4 Atouts / faiblesses et enjeux
- 3 Les pratiques de mobilité
  - 3.1 Mobilité des personnes
  - 3.2 Mobilité des marchandises
  - 3.3 Atouts / faiblesses et enjeux
- 4 Les transports collectifs
  - 4.1 Transports ferroviaires
  - 4.2 Transports collectifs interurbains
  - 4.3 Möbius
- 5 La voiture
  - 5.1 Voirie et circulation
  - 5.2 Stationnements
  - 5.3 Voiture décarbonée et usages partagés de la voiture
- 6 Les modes actifs
  - 6.1 Le vélo
  - 6.2 La marche
  - 6.3 L'émergence des Engins de Déplacement personnels
  - 6.4 Atouts / faiblesses et enjeux
- 7 Le partage de l'espace public
  - 7.1 Des situations contrastées selon les secteurs
  - 7.2 Quelques exemples de partage de l'espace public
  - 7.3 Traitement de l'espace public le long des lignes BHNS
  - 7.4 Atouts / faiblesses et enjeux
- 8 L'accessibilité PMR
  - 8.1 Avancement des démarches
  - 8.2 Atouts / faiblesses et enjeux
- 9 L'intermodalité
  - 9.1 Plusieurs pôles d'échanges
  - 9.2 Un dispositif de parkings relais
  - 9.3 Vers une hiérarchisation des pôles d'échanges
  - 9.4 Information, billettique et tarification multimodales
  - 9.5 Atouts / faiblesses et enjeux
- 10 La sécurité routière
  - 10.1 Les points à retenir
  - 10.2 Baisse globale du nombre d'accidents
  - 10.3 Peu de piétons et de cyclistes impliqués
  - 10.4 Atouts / faiblesses et enjeux
- 11 Annexes

## CAHIER 7 – CLIMAT, AIR ET ENERGIE

- 1 Rappels réglementaires
  - 1.1 La loi de Transition Energétique pour la Croissance Verte (LTECV)
  - 1.2 Le Plan National de Réduction des Emissions de Polluants Atmosphériques (PREPA)
  - 1.3 La Stratégie Nationale Bas Carbone (SNBC)
- 2 Profil climatique du territoire
  - 2.1 Observations climatiques
  - 2.2 Les impacts agricoles
  - 2.3 Les impacts sur la biodiversité et la santé
- 3 Consommations énergétiques, productions énergétiques et émission de gaz à effet de serre
  - 3.1 Consommations énergétiques
  - 3.2 La production d'énergies renouvelables (EnR&R)
  - 3.3 Emissions de gaz à effet de serre territoriales
  - 3.4 Réseaux énergétiques
  - 3.5 Facture énergétique
  - 3.6 Précarité énergétique
- 4 Evaluation des stocks et flux de carbone
  - 4.1 Eléments clés qualitatifs et quantitatifs
  - 4.2 Stock de carbone
  - 4.3 Les flux de carbone
  - 4.4 Eléments prospectifs et recommandations
- 5 Evaluation du potentiel en énergies renouvelables et de récupération
  - 5.1 Potentiel éolien
  - 5.2 Potentiel solaire sur toitures
  - 5.3 Potentiel solaire au sol et sur ombrières
  - 5.4 Potentiel hydraulique
  - 5.5 Potentiel bois-énergie
  - 5.6 Potentiel chaleur fatale
  - 5.7 Potentiel géothermique
  - 5.8 Potentiel méthanisation
  - 5.9 Eclairages sur l'hydrogène
  - 5.10 Synthèse des potentiels et enjeux croisés
- 6 La qualité de l'air de GrandAngoulême
  - 6.1 Contexte général et impacts de l'air
  - 6.2 Obligations réglementaires et recommandations
  - 6.3 L'indice ATMO
  - 6.4 Carte Stratégique de l'Air
  - 6.5 Emissions de polluants atmosphériques
  - 6.6 Concentration de polluants atmosphériques
  - 6.7 Les communes sensibles à la Qualité de l'Air
  - 6.8 Autres polluants observés
- 7 Analyse de la vulnérabilité au changement climatique du territoire
  - 7.1 Observation climatiques
  - 7.2 Projections climatiques
  - 7.3 Exposition du territoire aux impacts du changement climatique
  - 7.4 Synthèse du diagnostic de vulnérabilité
- 8 Annexes
  - 8.1 Consommation d'électricité et de gaz – maille IRIS

## Révision du SCoT valant PCAET

8.2 Consommation d'électricité et de gaz – maille communes

8.3 Cartographies des réseaux électriques

### CAHIER « RESTITUTION DE LA CONCERTATION ET DE COLLABORATION »

- 1 Collaboration avec les élus : commissions territorialisées (nov 2022)
- 2 Concertation citoyenne : questionnaires (été 2022)
- 3 Concertation citoyenne : ateliers citoyens (nov 2022)