



A 35 minutes de Bordeaux et à 1h45 de Paris, le territoire de GrandAngoulême offre une très bonne qualité de vie grâce à sa situation privilégiée au sein de l'Arc atlantique. La communauté d'agglomération du GrandAngoulême, regroupe (38 communes – 141 000 habitants).

La feuille de route développement économique de la communauté, sur le volet commerce, formule une politique volontariste en matière de soutien de l'attractivité des centralités et de renforcement du commerce et de l'artisanat de proximité.

Dans ce cadre, GrandAngoulême a mis en place une ORT multisites intégrant, au-delà de la ville centre, huit communes. **L'objectif est de créer une dynamique unique, de mutualiser et d'harmoniser les modes de revitalisation.** Par ailleurs, elle vient de formaliser sa démarche dans un **Pack Commerces** qui regroupe et donne à voir les actions menées en faveur des centralités.

1 manager de commerce dans le cadre de l'opération de revalorisation du territoire – (ORT) (H/F)

Cadre d'emplois de la filière administrative ou de la filière technique territoriale - (Cat. B)

Contrat de projet d'un an

Sous la responsabilité de la directrice du service commerce, résilience alimentaire, vous serez en charge de participer au développement de l'attractivité commerciale des centralités des communes ORT du territoire, en agissant, en fonction des besoins, directement sur l'organisation du commerce (encadrement des mutations commerciales, réduction de la vacance commerciale, politiques collectives d'animation et de promotion, être l'interface entre les commerçants et les élus, développement d'activités, marchés hebdomadaires...). Cette mission participe directement à la mise en œuvre du Pack Commerces de GrandAngoulême.

Missions principales

Vacance commerciale : mettre à jour l'état des lieux global sur le commerce local

- ✓ Cartographie des commerces en activité et locaux vacants avec identification des propriétaires ; prospective
- ✓ Alimentation de l'observatoire du commerce et des outils de stratégie foncière

Animation commerciale locale des centralités de l'ORT multisites : favoriser les sorties de vacance et mettre en lien les acteurs

- ✓ Recyclage des fonciers vacants : identification des difficultés (location, succession, travaux nécessaires, investissements...) liées aux commerces vacants, mise en relation entre acteurs pour une remise sur le marché des biens et mise en place d'actions de communication
- ✓ Dynamisation du commerce local : rencontre des acteurs du centre-ville pour identifier les besoins, accompagnement des porteurs de projet et des ventes / reprises de fonds, participation au développement d'actions commerciales et de communication, actions pour le maintien et le déploiement des marchés hebdomadaires.

Attractivité : participer aux actions de développement local générant de la valeur ajoutée pour l'attractivité du centre-ville et accélérer la mise en œuvre des projets

- ✓ Travail de veille, de sensibilisation et de communication sur le terrain en lien avec l'OPAH RU mise en œuvre par GrandAngoulême
- ✓ Développement des partenariats

Spécificité du poste

- Lieu de travail : 25 Boulevard Besson Bey 16000 Angoulême
- Temps complet du lundi au vendredi
- Contrat de projet 1an
- Poste éligible au télétravail - après 6 mois de présence
- Plusieurs scénarios de temps de travail possibles permettant une meilleure conciliation vie professionnelle et vie personnelle
- Prestations sociales (Contrat groupe prévoyance maintien de salaire et complémentaire santé, comité d'action sociale, participation aux abonnements des transports publics)

Profil

- Formation supérieure minimum Bac+3 dans les domaines de l'aménagement du territorial, commerce, marketing ou communication, complétée par une expérience et des responsabilités dans ces domaines OU importante expérience dans le domaine de compétence
- Avoir de bonnes connaissances du monde du commerce, de l'urbanisme commercial et des collectivités locales.
- Être professionnel du développement économique local et bénéficier d'une expérience en matière de gestion de projets partenariaux.
- Avoir le sens du contact pour être capable d'instaurer une forte relation de proximité, en étant neutre.
- Avoir le sens de l'initiative et être capable d'atteindre les objectifs fixés de manière autonome.
- Forte capacité à fédérer, motiver et convaincre.
- Qualités rédactionnelles et relationnelles.
- Forte autonomie, sens de l'initiative (force de proposition).
- Sens de l'organisation, rigueur, dynamisme et réactivité.
- **Détenir le permis B**

Poste à pourvoir 1^{er} février 2025

Postuler

Si vous êtes intéressé(e), vous devez envoyer une lettre de motivation accompagnée de votre CV à Monsieur le Président de la Communauté d'agglomération du GrandAngoulême : 25 Boulevard Besson Bey 16023 Angoulême Cedex. Toutes les candidatures, si elles se sont manifestées dans les délais prescrits, seront examinées et suivies d'une présélection sur dossier. Il sera procédé au recrutement en choisissant le candidat(e) le mieux adapté au poste à pourvoir parmi les candidatures reçues.

Poursuivant les engagements de la charte pour l'égalité professionnelle contre les discriminations, GrandAngoulême veille au respect des diversités au sein des services communautaires.

Merci d'adresser votre candidature à : drh@grandangouleme.fr

avant le 26/12/2024