



A 35 minutes de Bordeaux et à 1h45 de Paris, le territoire de GrandAngoulême offre une très bonne qualité de vie grâce à sa situation privilégiée au sein de l'Arc atlantique. La communauté d'agglomération du GrandAngoulême, regroupe (38 communes – 142 500 habitants).

A travers sa compétence habitat, GrandAngoulême porte et soutient des actions en faveur de l'amélioration de l'habitat en s'inscrivant pleinement dans les politiques nationales du logement.

Afin de faire vivre cette politique, la collectivité porte un service public labélisé France Rénov: « GrandAngoulême Habitat », dont la vocation est d'accompagner les particuliers dans leur projet d'acquisition ou de rénovation. ».

## **1 Chargé(e) de mission Habitat privé (F/H)**

Cadre d'emplois des Attachés territoriaux ou des Ingénieurs (Cat. A)

**- Emploi permanent-**

*(par mutation, détachement ou liste d'aptitude)*

Sous l'autorité de la Direction du service habitat vous serez chargé(e) du suivi et mise en œuvre de la politique habitat sur les 38 communes. Vous piloterez les actions et dispositifs dans le cadre de l'amélioration de **l'habitat privé**

### **Missions principales**

#### **Animer la politique d'amélioration de l'habitat privé et gouvernance partenariale**

- Assurer le pilotage et l'évaluation des actions du Programme Local de l'Habitat ;
- Suivre et animer la convention Pacte Territorial France Rénov' en lien avec l'Anah ;
- Organiser, animer et contribuer aux instances locales de gouvernance (comités techniques, comités de pilotage, groupes de travail, etc.) ;
- Garantir la cohérence entre les dispositifs nationaux et les politiques locales de revitalisation (Action Cœur de Ville, Contrat de ville, Villages d'avenir, PCAET, Cartéclima, etc.).

#### **Assurer la conduite des dispositifs d'amélioration de l'habitat en lien avec la Direction :**

- Contribuer à la conception, au déploiement et à l'animation d'études, d'actions et d'outils, en collaboration étroite avec les communes;
- Piloter le plan de communication et mettre en œuvre les différentes actions de communication et d'informations de la politique en faveur de l'habitat privé auprès du grand public, des copropriétés, des investisseurs, des acteurs des territoires et des élus ;
- S'inscrire au sein du réseau des acteurs de l'habitat;

#### **Piloter et animer l'observatoire de l'habitat et du foncier / diagnostic territorial et prospective :**

- Analyser et suivre les données relatives au parc de logements;
- Collecter les données selon la typologie des demandes, les besoins et l'évolution du marché immobilier ;
- Réaliser des diagnostics territoriaux;
- Étudier le fonctionnement du marché local du logement et les conditions d'habitat;
- Identifier et évaluer les besoins en logements et hébergements;
- Mener des études pour cerner les besoins spécifiques du territoire.

#### **Réaliser le suivi administratif, juridique et financier**

- Suivre les conventions et les marchés liés aux dispositifs d'amélioration de l'habitat qui sont mis en place ;
- Assurer la gestion administrative et financière des aides aux particuliers :
  - Suivre les instructions, contrôles, engagements et paiements ;
  - Assurer la veille juridique et réglementaire sur les thématiques liées à l'habitat privé ;
  - Rédiger des délibérations et autres documents contractuels ;
  - Réaliser le suivi budgétaire des dispositifs.

## Profil

- Titulaire, ou lauréat, à défaut de formation niveau Master 2 dans le domaine de l'urbanisme, aménagement, habitat ;
- Expérience professionnelle sur un poste similaire avec du travail collaboratif en mode projet souhaitée ;
- Connaissance des principes de fonctionnement des administrations et établissements publics (procédures administratives, instances et circuits décisionnels) ;
- Bonne connaissance du fonctionnement des collectivités locales ;
- Comprendre des procédures budgétaires et des règles de la commande publique ;
- Evaluer les enjeux de la rénovation, les évolutions des cadres réglementaires et des financements des politiques publiques de l'habitat-privé ;
- Maîtrise des outils de bureautique office et des logiciels de création graphique (adobe) indispensable ;
- Avoir des connaissances en SIG appréciée ;
- Permis B obligatoire.

## Spécificités du poste

- Lieu de travail : Quartier de l'Houmeau, Angoulême
- Temps de travail du lundi au vendredi
- **Plusieurs scénarios de temps de travail** pour une meilleure conciliation vie professionnelle / personnelle/
- **Télétravail** : à partir de 6 mois d'ancienneté
- Prestations sociales (prévoyance avec maintien de salaire et complémentaire santé,)
- **Comité d'action sociale** (organisation d'activités, chèques vacances, réductions, pass et aides diverses)
- Aide au transport avec participation de la collectivité et proposition de plusieurs dispositifs d'aide à mobilité
- Rémunération statutaire du cadre d'emploi des attachés de la filière administrative ou des ingénieurs territoriaux de la filière technique territoriale
- **Indemnité de fonctions**, de sujétions et d'expertise de **600€** avec possibilité de valorisation de l'expérience professionnelle

### Poste à pourvoir au 1<sup>er</sup> septembre 2026

*Poursuivant les engagements de la charte pour l'égalité professionnelle contre les discriminations, GrandAngoulême veille au respect des diversités au sein des services communautaires*

Merci d'adresser votre dossier de candidature (lettre de motivation, CV, copie des diplômes et votre dernier arrêté de situation) à Monsieur le Président de la Communauté d'Agglomération

[drh@grandangouleme.fr](mailto:drh@grandangouleme.fr)

**Tout dossier de candidature incomplet ne sera pas étudié**

Date limite de dépôt des candidatures : **28/05/2026**