



La communauté d'agglomération de GrandAngoulême issue de la fusion de 4 EPCI a vu son périmètre et ses compétences s'élargir au 1^{er} janvier 2017 (38 communes – 141 000 habitants).

Au sein de la direction Patrimoine Durable du GrandAngoulême, le service maintenance patrimoine est en charge des projets hors opérations et de la conduite technique du patrimoine bâti communautaire, gérant tous les équipements et organes bâti (chaufferie, ascenseurs, contrôle d'accès, alarme intrusion, réparations tout corps d'état), en veillant au respect des normes en vigueur notamment les contrôles périodiques, les commissions de sécurité, les aménagements PMR, etc. Le service intervient sur un patrimoine extrêmement varié qui concerne tous les services et structures hébergés par GrandAngoulême.

GrandAngoulême recrute au sein de la division Construction/Patrimoine :

1 Technicien.ne réfèrent.e bâtiment (H/F)

Cadre d'emplois des techniciens territoriaux (cat. B)
(par mutation, détachement ou liste d'aptitude)

-Temps complet –

Sous l'autorité du responsable de service maintenance du patrimoine, en lien avec les autres techniciens en charge du suivi technique et les régies, vous êtes chargé.e du suivi technique des bâtiments communautaires et en particulier des équipements occupés par du personnel de Grand Angoulême. A ce titre, vous serez l'interlocuteur privilégié des responsables et usagers de ces équipements concernant le volet technique lié à la conduite des sites. Les thématiques dont vous assurez la gestion concernent l'ensemble des sites hébergeant les agents de Grand Angoulême, tels que **les bâtiments du siège et du pôle technique de Frégeneuil**.

Vous interviendrez sur le patrimoine **du service déchets ménagers** (déchetteries, centre technique déchetterie, logistique, et de pré-collecte); **du service assainissement** (locaux du pôle technique, stations d'épuration) ainsi que les autres services décentralisés.

Missions principales

Organiser et coordonner des études, des travaux de maintenance et le suivi technique et réglementaire des équipements communautaires

- Contrôler le respect des règles de sécurité
- Assurer une veille technique et réglementaire dans le champ de compétence du service :
 - veille et suivi des bâtiments sous agendas d'accessibilité programmée (Ad'AP),
 - lever des réserves liées aux vérifications périodiques obligatoires et aux contrats de maintenance,
 - représenter la collectivité lors des commissions de sécurité, etc.
- Diagnostiquer les dysfonctionnements, pannes et problèmes survenant sur les bâtiments et leurs équipements quel que soit le corps d'état
- Assurer la conduite de l'ensemble des installations techniques
- Assurer la conduite des travaux liée aux levées des réserves diverses sur les vérifications périodiques ou contrats de maintenance.
- Concevoir, planifier et coordonner des opérations d'entretien et de maintenance du patrimoine multi corps d'état.
- Assurer le suivi des travaux tous corps d'état commandés aux entreprises : en contrôler la qualité, les coûts et le respect des délais.
- Etre force de proposition sur l'entretien, la conception, les projets de réaménagements de locaux.
- Participer à la préparation budgétaire (élaboration de la programmation annuelle et pluriannuelle des travaux d'investissement et de fonctionnement)
- Vérifier la conformité des travaux demandés.
- Communiquer avec les entreprises et les bureaux d'études.
- Contrôler et réceptionner des projets/chantiers.
- Informer des contraintes techniques et budgétaires, rendre compte et/ou alerter des éventuelles difficultés.

Mettre en place et suivre les marchés, contrats de vérification et de maintenance du patrimoine

- Assurer le montage des marchés et des contrats de vérifications réglementaires, d'entretien et maintenance:
 - montages administratifs,
 - rédactions,
 - analyses des offres,
 - conduites administratives et financières de ces marchés.
- Assurer le suivi de l'exécution et des échéances des marchés relatifs aux :
 - vérifications périodiques
 - maintenances
 - travaux liés aux levées des réserves associées
- Assurer le montage des marchés de travaux accords cadre à bons de commande pour :
 - la rédaction des pièces,
 - l'analyse des offres,
 - la conduite administrative et financière de ces marchés,
 - le suivi de l'exécution et des échéances.
- Dans le cadre de l'utilisation du progiciel de gestion de service (ATAL) : module bâtiment et contrat :
 - participer à la mise en service et paramétrage
 - recenser et mettre à jour les "fiches" patrimoine
 - assurer le suivi et l'animation

Spécificités du poste

- Lieu de travail : 25 Boulevard Besson Bey à Angoulême
- Temps de travail 39h du lundi au vendredi
- **Télétravail** : à partir de 6 mois d'ancienneté
- Astreintes : techniques selon nécessité de service
- Travail en extérieur avec déplacements sur divers sites
- **Prestations sociales** (prévoyance et complémentaire santé)
- Comité d'action sociale (organisation d'activités, chèques vacances, réductions, pass et aides diverses)
- **Aide au transport** : participation de la collectivité et proposition de
- plusieurs dispositifs d'aide à mobilité
- Rémunération statutaire du cadre d'emploi des adjoints techniciens territoriaux
- **Indemnité de fonctions**, de sujétions et d'expertise sociale de 600 € brut avec possibilité de valorisation de l'expérience professionnelle

Profil

- Titulaire ou lauréat du concours ou à défaut issue d'une Formation Bac +2 Bâtiment idéalement BUT GC-CD (génie Civil et Construction Durable), BUT MT2E (métiers de la transition et de l'efficacité énergétiques)
- Compétences solides en matière d'application du Code des Marchés Publics
- Connaître et savoir appliquer les règles de la Construction, de l'Urbanisme, règlement de sécurité ERP, Normes Accessibilité des ERP, Incendie etc..
- Avoir une bonne compréhension du fonctionnement des collectivités territoriales
- Avoir les techniques et réglementaires tous corps d'état du bâtiment,
- Bonne connaissance du règlement de sécurité ERP (établissements recevant du public), les normes accessibilité ERP, réglementation incendie
- Être informé sur les démarches à suivre pour les marchés publics
- Connaissance sur la GTC (gestion technique centralisée)
- Maîtriser les outils informatiques office et les progiciels (Atal et Ciril) souhaité
- Savoir travailler en autonomie et identifier les sujets importants à rendre compte auprès de la hiérarchie
- Sens aigu du travail en équipe
- Être réactif, savoir anticiper
- Être reconnu.e pour son organisation, sa rigueur, sa discrétion et son autonomie
- Détenir le permis B

Poste à pourvoir le 1^{er} novembre 2026

Si vous êtes intéressé(e), vous devez envoyer une lettre de motivation accompagnée de votre CV et de votre dernier arrêté de situation à Monsieur le Président de la Communauté d'agglomération du GrandAngoulême : 25 Boulevard Besson Bey 16023 Angoulême Cedex. Toutes les candidatures, si elles se sont manifestées dans les délais prescrits, seront examinées et suivies d'une présélection sur dossier. Il sera procédé au recrutement en choisissant le candidat(e) le mieux adapté au poste à pourvoir parmi les candidatures reçues.

Poursuivant les engagements de la charte pour l'égalité professionnelle contre les discriminations, GrandAngoulême veille au respect des diversités au sein des services communautaires.

Merci d'adresser votre candidature avant le 01/10/2026

drh@grandangouleme.fr